



עיריית תל אביב-יפו
אגף נכסי העירייה

23 אוגוסט 2020

לכבוד
רוכשי המכרז ומשתתפי הכנס

ג.א.נ ,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 - מכרז פומבי 105/2020
השכרת והפעלת שתי (2) כיתות גן לילדים בגילאי 6 חודשים עד 36 חודשים (פעוטון)
במתחם הידוע כלאונרדו דה וינצ'י 36 תל אביב יפו

מצ"ב קובץ הבהרות מס' 1

העירייה מודיעה כי המועד האחרון להגשת הצעות יידחה ליום 31.08.2020 בשעה
14:00 (להלן: "המועד הקובע").

תום תוקף הערבות ומועד שליחת הארכתה לא ישונה

למעט האמור במפורש בקובץ זה, לא יחול כל שינוי ביתר מסמכי והוראות המכרז.
מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום.

בברכה,

אלי לוי,
מנהל אגף נכסי עירייה

לכבוד: עיריית תל אביב - יפו

הנני מאשר קבלת מכתב זה על נספחיו (3 עמודים):

שם המשתתף במכרז: _____

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז: _____

שם/שמות החותם/החותמים: _____

הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 - מכרז פומבי 105/2020
השכרת והפעלת שתי (2) כיתות גן לילדים בגילאי 6 חודשים עד 36 חודשים (פעוטון)
במתחם הידוע כלאונרדו דה וינצ'י 36 תל אביב יפו

1. **שאלה:**

בכניסה למבנה יש שער כפול, האם יש היתר להורים להעמיד את הרכב בין השערים (מצד ימין, שלא יפריע לכניסה) בכדי להוריד ילדים במידת הצורך?

תשובה:

אין אישור לשימוש במדרכה הסמוכה לגן במתכונת "הורד וסע".

2. **שאלה:**

האם למבנה יש אישור בטיחות לגן ילדים של בודק מוסמך?

תשובה:

במועד מסירת החזקה יימסרו כל האישורים הנדרשים (אישורי בטיחות, חשמל וכיבוי אש).

3. **שאלה:**

האם למבנה יש אישור כיבוי אש (כולל גלאים מטפים וצינור מים בחצר?)

תשובה:

ראה תשובה 2 לעיל.

4. **שאלה:**

האם למבנה יש אישור חשמלאי מוסמך?

תשובה:

ראה תשובה 2 לעיל.

5. **שאלה:**

נספח 6 טופס 1 מסמך תעודת מוסד – אשמח אם תוכלו לצרף טופס מלא דוגמא, אם אני הבעלים האם אני ממלא בעצמי?

תשובה:

המשתתף במכרז ממלא את סעיף 1 וחותם בתחתית הטופס וע"י משטרת ישראל.

6. **שאלה:**

האם יש צורך למלא את טופס הביטוח לצורך הגשת ההצעה למכרז?

תשובה:

לא. על המשתתף במכרז לחתום על אישור קיום ביטוחים בראשי תיבות, בעת הגשת ההצעות למכרז.

מילוי הטופס על ידי חברת הביטוח מתבקש **רק ע"י הזוכה במכרז.**

7. **שאלה:**

מה היה השימוש הקודם בנכס?

תשובה:

בעבר הנכס שימש לגן ילדים באישור משרד החינוך, בשנתיים האחרונות המבנה עומד ריק.

8. **שאלה:**

האם ניתן להאריך את מועד הגשת ההצעות? לוח הזמנים מאד צפוף

תשובה:

המועד האחרון להגשת הצעות יידחה ליום 31.08.2020 בשעה 14:00
תום תוקף הערבות ומועד שליחת הארכתה לא ישונה.

9. **שאלה:**

האם ניתן יהיה להפעיל קייטנה בגני הילדים בכל חודש אוגוסט.

תשובה:

השוכר יוכל להפעיל קייטנה בכיתות הגן בחודש אוגוסט בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב של מנהלת האגף לחינוך לגיל הרך.

10. **שאלה:**

דמי השתתפות ההורים נמוך. האם ניתן לעשות משהו בשל כך

תשובה:

דמי השתתפות הורים הקבוע בחוזה השכירות יתוקן ויעמוד עד 4,200 ₪ ובלבד שהתקן יהיה לפי דוח רוזנטל.